

ETHOS GROUP I K E
ΛΙΝΔΟΣ 0 - 85107 - ΛΙΝΔΟΣ
ΑΦΜ 801962692 - ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
Γ.Ε.ΜΗ 167132620000

Ισολογισμός (Β.1.1)

Ενεργητικό							Παθητικό		
							2024		2023
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							Καθαρή θέση		
Ενσώματα πάγια							Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Ακίνητα							Κεφάλαιο	1.450.000,00	900.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	365.239,39		365.239,39	365.239,39		365.239,39	Υπέρ το άρτιο		
Λοιπός εξοπλισμός	269.996,37		269.996,37	265.729,70		265.729,70	Καταθέσεις ιδιοκτητών	43.000,00	140.000,00
Επενδύσεις σε ακίνητα							Ίδιοι τίτλοι		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία							Καταβεβλημένα κεφάλαια	1.493.000,00	1.040.000,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία							Διαφορές εύλογης αξίας		
Ενσώματα πάγια	635.235,76	0,00	635.235,76	630.969,09	0,00	630.969,09	Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Άυλα πάγια στοιχεία							Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Δαπάνες ανάπτυξης							Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Υπεραξία							Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	1.008.537,31		1.008.537,31	939.286,60		939.286,60	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Άυλα πάγια στοιχεία	1.008.537,31	0,00	1.008.537,31	939.286,60	0,00	939.286,60	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			972.148,78			952.013,36	Αφορολόγητα αποθεματικά		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία							Αποτελέσματα εις νέο	-112.527,16	-100.112,31
Δάνεια και απαιτήσεις							Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-112.527,16	-100.112,31
Χρεωστικοί τίτλοι							Συναλλαγματικές διαφορές		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες							Καθαρή θέση	1.380.472,84	939.887,69
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι							Προβλέψεις		
Λοιπά							Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Λοιπές προβλέψεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι							Προβλέψεις	0,00	0,00
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.643.773,07	0,00	2.615.921,85	1.570.255,69	0,00	2.522.269,05	Υποχρεώσεις		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποθέματα							Δάνεια		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα							Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορεύματα			13.945,00			13.945,00	Κρατικές επιχορηγήσεις		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά							Αναβαλλόμενοι φόροι		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία							Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα							Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπά αποθέματα							Τραπεζικά δάνεια		
Αποθέματα	0,00	0,00	13.945,00	0,00	0,00	13.945,00	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	20.000,00	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές							Εμπορικές υποχρεώσεις	788.518,42	1.179.549,72
Εμπορικές απαιτήσεις							Φόρος εισοδήματος		
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου							Λοιποί φόροι και τέλη	-52.888,16	-69.041,13
Λοιπές απαιτήσεις							Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.708,14	2.708,14
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία							Λοιπές υποχρεώσεις	491.161,29	511.000,00
Προπληρωμένα έξοδα							Έξοδα χρήσεων δουλεψμένα		34,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			105,68			27.924,78	Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	105,68	0,00	0,00	27.924,78	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.249.499,69	1.624.251,14
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	14.050,68	0,00	0,00	41.869,78	Υποχρεώσεις	1.249.499,69	1.624.251,14
Σύνολο	1.643.773,07	0,00	2.629.972,53	1.570.255,69	0,00	2.564.138,83	Σύνολο	2.629.972,53	2.564.138,83

ETHOS GROUP I K E
ΛΙΝΔΟΣ 0 - 85107 - ΛΙΝΔΟΣ
ΑΦΜ 801962692 - ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
Γ.Ε.ΜΗ 167132620000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2024	2023
<u>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</u>		
<u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u>		
<u>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</u>		
<u>Μικτό αποτέλεσμα</u>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Κόστος πωλήσεων		
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	-10.790,65	-83.284,13
Έξοδα διάθεσης		
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-172,02
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-10.790,65	-83.456,15
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.525,10	-1.877,16
Αποτέλεσμα προ φόρων	-12.315,75	-85.333,31
Φόροι εισοδήματος		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-12.315,75	-85.333,31
Σύνολο	-12.315,75	-85.333,31

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

" ETHOS GROUP I K E "

Για τη χρήση 01/01/2024 -31/12/2024

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ETHOS GROUP I K E
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2024-31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΕΥΚΟΙ, 0, ΡΟΔΟΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 167132620000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Οχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για	Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.

τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u> β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης</u>, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Ως συνημμένος πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του	Δεν υπάρχουν

ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)		
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)		Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)		Δεν συντρέχει περίπτωση
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)		Δεν συντρέχει περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)		0 υπάλληλοι
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)		Δεν υπάρχουν
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Οι κεφαλαιακές εισφορές αξίας 1.450.000,00 ευρώ αντιστοιχούν σε 145.000 εταιρικά μερίδια,
ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο

Ρόδος 30 Ιουλίου 2025

Η Διαχειρίστρια

ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΝΕΣΣΑ

ΑΔΤ Α00713046

Η Λογίστρια

ΣΕΒΑ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 101049 Α΄ΤΑΞΗΣ

Ποσά σε Ευρώ	Γήπεδα- Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2024	0,00	0,00	365.239,39	265.729,70	630.969,09
Αξία κτήσης την 01.01.2024	0,00	0,00	365.239,39	265.729,70	630.969,09
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	4.266,67	4.266,67
Αξία κτήσης την 31.12.2024	0,00	0,00	365.239,39	269.996,37	635.235,76
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2024	0,00	0,00	365.239,39	269.996,37	635.235,76